

# 青森みちのくフリーローン<スーパープラス>

2025年1月1日現在

|             |   |
|-------------|---|
| 1.商品名       | 青森みちのくフリーローン<スーパープラス>   |
| 2.ご利用いただける方 | 次のいずれも満たすお客さま<br>(1) 以下の対象住宅ローンを新規にご利用されるお客さま、もしくはご利用中のお客さま<br><対象住宅ローン><br>・スーパー住宅ローン<br>・住まーとP r o<br>※ お申込時年齢および最終完済時年齢につきましては、対象住宅ローンのお申込時年齢および最終完済時年齢と同様になります。<br>(2) 地銀協団体信用生命保険 <sup>※1</sup> にご加入可能なお客さま<br>(3) 保証会社から本商品の利用について認められたお客さま |
| 3.お使いみち     | 自由（ただし、事業性資金は除きます）  |
| 4.ご融資金額     | 100万円以上 500万円以内（1万円単位）  |
| 5.ご融資期間     | 住宅ローンのご融資期間（残存期間）内　[1年以上40年以内、1ヵ月単位]  |
| 6.ご融資金利     | 変動金利型<br>当行長期プライムレートを基準として、基準金利が変動する都度、ご融資適用利率が変動します。適用利率変動の際には、当行からお客さまへ事前にご連絡いたします。   |
| 7.ご返済方法     | 元利均等毎月返済 <sup>※2</sup><br>※ ご返済は、返済用預金口座から自動振替にて決済させていただきます。<br>※ お借入金額の50%以内で、ボーナス返済併用も可能です。<br>ボーナス返済月は<6月・12月><7月・1月><8月・2月>の3種類からお選びいただけます。   |
| 8.担保        | 住宅ローンの融資対象の土地・建物に、あおぎん信用保証株が抵当権を設定させていただきます。  |
| 9.保証人       | 原則として不要です。あおぎん信用保証株が保証いたします。<br>ただし、住宅ローンの連帯債務者・連帯保証人の方につきましては、保証会社宛ての保証人となる必要があります。  |
| 10.手数料      | 11,000円（消費税込）   |
| 11.ご返済額試算   | 窓口にお申し出いただければ試算いたします。   |
| 12.金利情報の入手  | 現在の適用金利につきましては、窓口にお問い合わせください。   |

## ※1 地銀協団体信用生命保険

一般社団法人全国地方銀行協会が保険契約者で、当行が保険受取人となり、借主を被保険者とした団体保険です。借主が死亡または高度障害の場合、余命6ヵ月以内と判断される場合に、当該保険金をもって借入金に充当します。また、保険料は当行が全額負担します。

## ※2 元利均等毎月返済

初回のご返済から最終完済時まで、毎月のお支払い金額（元金返済部分+利息支払部分）が一定となるように計算されている返済方式です。