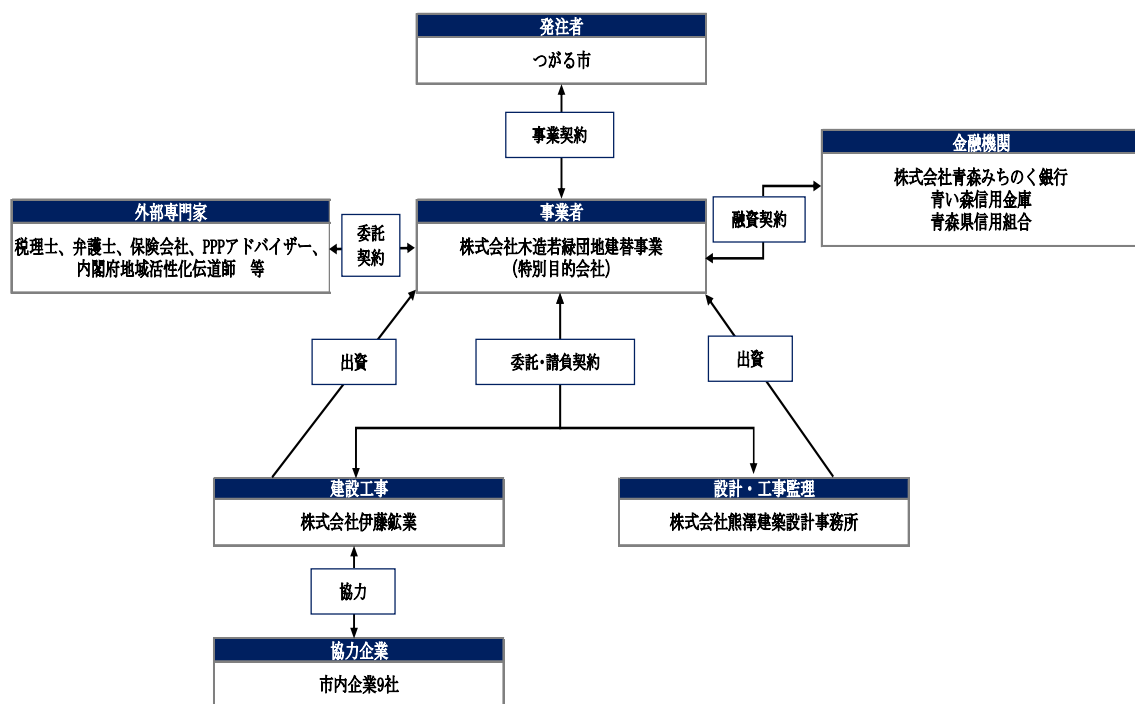


1. 「木造若緑団地建替事業」の概要

事業者	株式会社木造若緑団地建替事業
発注・維持管理・移転支援業務	つがる市 〈本事業に関するつがる市のホームページ〉 https://www.city.tsugaru.aomori.jp/soshiki/kensetsu/kenchiku/kanminrenkei/wakamidori_tatekae/index.html
建設工事業務	株式会社伊藤鉦業
設計・工事監理業務	株式会社熊澤建築設計事務所
事業地	青森県つがる市木造若緑
事業期間	2025年3月11日～2032年3月31日まで
総事業費	4,414,300,000円(税込)
基本方針	➤ つがる市が目指す将来像「自然・伝統文化を継承する 誇りあるまちづくり“躍動”と“平穏”の共存都市 つがる」を標榜したまちづくりの一環として取り組みます。 ➤ 安全な住宅(住環境)の整備はもちろんのこと、幼児から高齢者までの幅広い世代や障がい者の方々が安心(平穏)して日常生活を過ごすことができるとともに、入居者の日常的な趣味や学習などの活動(躍動)ができるコミュニケーション形成につなげるコミュニティスペースとします。

2. 本融資契約のスキーム図



3. シンジケートローン概要

融資形態	シンジケーション方式コミットメントライン
組成金額	総額 7.0 億円
契約締結日	2025 年 9 月 22 日
コミットメント期間	2025 年 9 月 30 日 ～ 2032 年 3 月 31 日
資金使途	本事業にかかる施設整備費およびそれに付随する費用等
アレンジャー	青森みちのく銀行
エージェント	青森みちのく銀行
参加金融機関	青森みちのく銀行 青い森信用金庫 青森県信用組合

4. 外観イメージ



以上